

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *return on asset*, *return on equity*, *net profit margin*, *earning per share* dan pandemi *covid-19* terhadap harga saham pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dalam kurun waktu 2016-2020. Metode pemilihan sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah purposive sampling. Penelitian ini dilakukan dengan menggunakan analisis regresi linear berganda. Penelitian ini menggunakan 2 persamaan regresi yaitu, (1) Persamaan penelitian regresi 1 untuk mengetahui pengaruh *return on asset*, *return on equity*, *net profit margin* dan *earning per share* terhadap harga saham dalam kurun waktu 2016-2020 (2) Persamaan penelitian regresi 2 untuk mengetahui pengaruh *return on asset*, *return on equity*, *net profit margin*, *earning per share* dan pandemi *covid-19* terhadap harga saham dalam kurun waktu 2019-2020. Hasil penelitian regresi 1 menunjukkan bahwa *return on asset* dan *net profit margin* berpengaruh positif terhadap harga saham sedangkan *return on equity* dan *earning per share* berpengaruh negatif terhadap harga saham. Hasil penelitian regresi 2 menunjukkan bahwa *return on asset*, *return on equity* dan pandemi *covid-19* tidak berpengaruh terhadap harga saham sedangkan *net profit margin* dan *earning per share* berpengaruh positif terhadap harga saham.

Kata Kunci : *Return On Asset, Return On Equity, Net Profit Margin, Earning Per Share, Pandemi Covid-19, Harga Saham*